



## Продажа

2-к.квартира, 44.2 м², 9/9 эт.

Саратов, 2-я Дачная

г Саратов, ул Зоологическая, д 3

**₽** ₽ 3 600 000

СПЕШИТЕ. 2 комнатная квартира на 9 этаже 9 этажного кирпичного дома на 2 Дачной, чистая, удобная, уютная, в хорошем состоянии, готовая для проживания.

Комнаты изолированные. Натяжные потолки в комнатах. Пластиковые окна. Кухонный гарнитур, шкафы, кондиционер, газовая плита. Как дополнительный бонус небольшая кладовка.

Есть все счетчики. Умеренная квартплата. Рядом школа, бассейн, магазины, недалеко Тау Галерея. Не спеша за 15 минут можно дойти до лесопарка Кумысная поляна.

Управляющая компания с хорошей репутацией, тихий двор с парковкой, детская площадка, отличный вид из окон.

1 взрослый собственник. Все документы в порядке. Подходит под ипотеку. Быстрая сделка.













Количество комнат:  $\mathbf{2}$ Жилая площадь:  $\mathbf{27.5} \ \mathbf{M^2}$ 

Этаж: **9** 

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: хороший

Наличие телефона: **нет** Наличие мебели: **да** 

Вид из окон: **во двор и на улицу** Тип планировки: **Изолированная**  Общая площадь: **44.2 м²** Площадь кухни: **5.5 м²** 

Этажей в доме: 9

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: **да** Мусоропровод: **нет** Тип дома: **кирпичный** Тип сделки: **Свободная** 











