



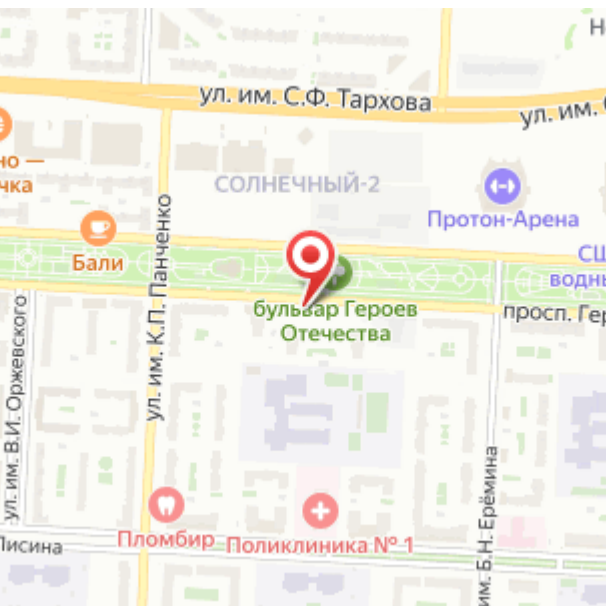
Продажа

ЖК «Мята» Дом 11

Саратов,

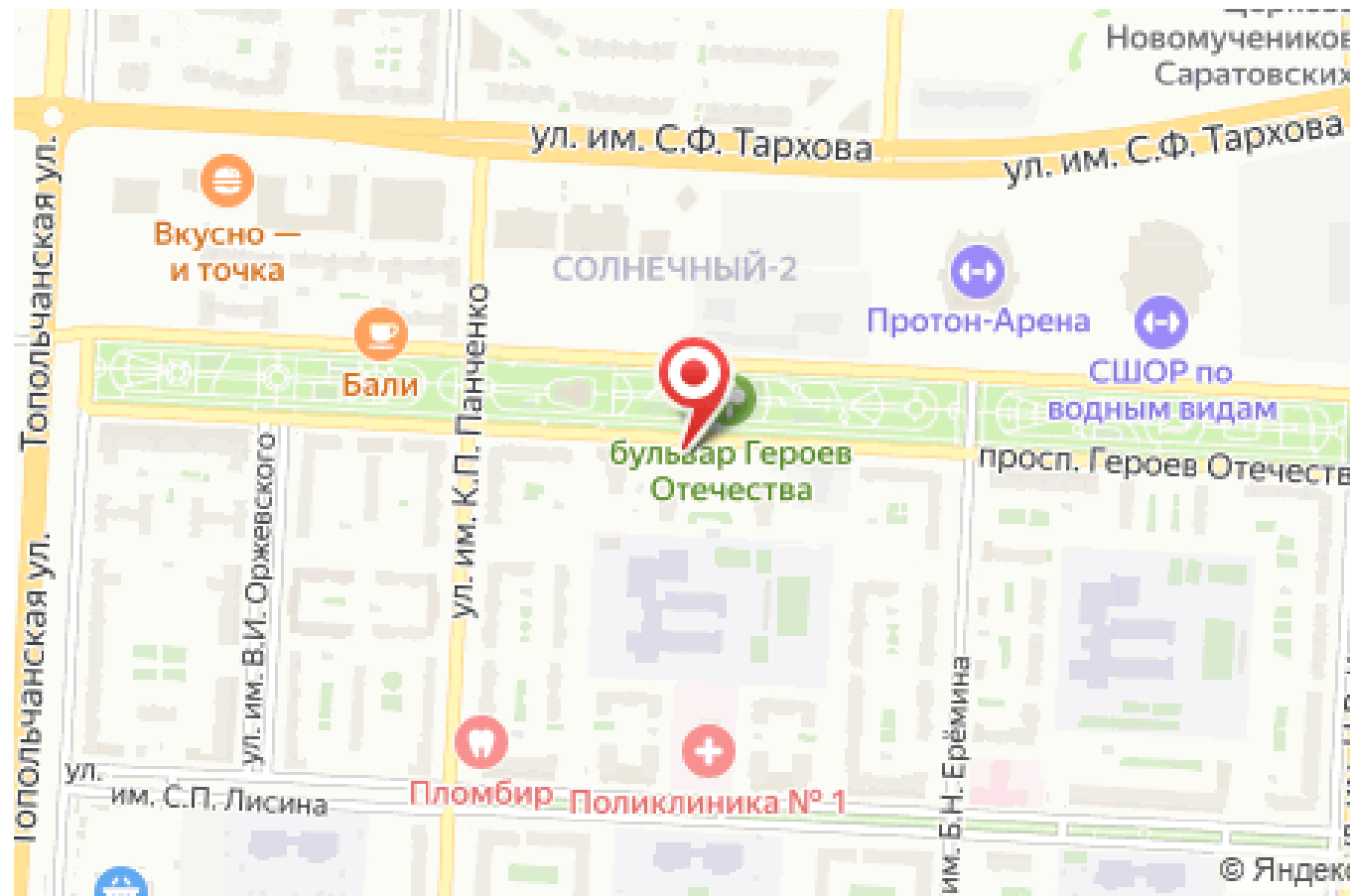
пр-т Героев Отечества, д. 11

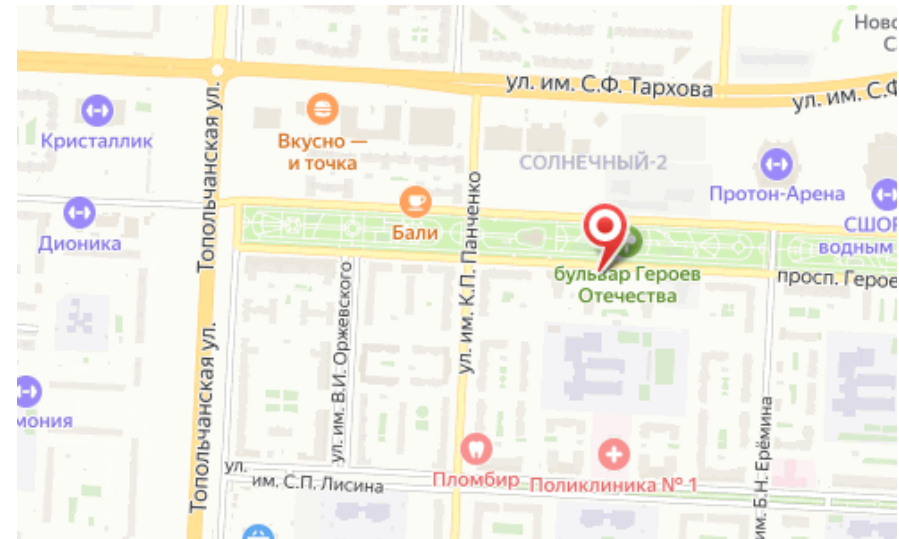
📍 **₽ 6 213 120**





Двухкомнатная квартира на 20-м этаже 22-этажного монолитно-кирпичного дома в ЖК "Мята" в новом микрорайоне Солнечный-2. В квартире установлены пластиковые окна, радиаторы отопления. Возможна покупка как в черновой отделке, так и предчистовой отделке, и с ремонтом. Современные подъезды с колясочными, лифты грузовой и пассажирский. Район с развитой инфраструктурой: около дома бульвар Героев Отечества с детским и спортивными площадками, фонтанами, прогулочной зоной, также остановка общественного транспорта, лицей "Солярис", детский сад, Дворец Водных Видов спорта. Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку (льготная, семейная, ИТ)





Название ЖК: **ЖК «Мята»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Тип сделки: **прямая продажа**

Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 11**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип продажи: **ДДУ**

Стадия строительства: **строится**

2-к.квартира, 51.2 м², 17 эт.

от **₽ 6 213 120**

Количество комнат	2
Общая площадь	51.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 121 350
Жилая площадь	29.4 м ²
Площадь кухни	10.2 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	22
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип комнат	Изолированные

Двухкомнатная квартира на 17-м этаже 22-этажного монолитно-кирпичного дома в ЖК "Мята" в новом микрорайоне Солнечный-2. В квартире установлены пластиковые окна, радиаторы отопления. Возможна покупка как в черновой отделке, так и предчистовой отделке, и с ремонтом. Метраж указан без учета лоджии. Лоджия 3,5 кв.м.

Современные подъезды с колясочными, лифты грузовой и пассажирский.

Район с развитой инфраструктурой: около дома бульвар Героев Отечества с детским и спортивными площадками, фонтанами, прогулочной зоной, также остановка общественного транспорта, лицей "Солярис", детский сад, Дворец Водных Видов спорта.

Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку, семейную ипотеку, ИТ-ипотеку.